STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 25601
18 mei
2016

Woningbouw Melisseweg: ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid



Aan en nabij de Melisseweg wordt op vrijkomende locaties van het Noorderpoortcollege een woningbouwplan voorbereid. Daarvoor is een nieuw bestemmingsplan nodig en moet een geluidontheffing worden verleend voor de eerste fase van de woningbouw. Het ontwerpbestemmingsplan en een ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid liggen, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 19 mei 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buiterplein 1 op werkdagen van 9.00 uur tot 13.00 uur, van 14.00 tot 17.00 uur uitsluitend op afspraak.

Exemplaren van het ontwerpbestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken en van het ontwerpbesluit hogere grenswaarden zijn op aanvraag tegen betaling op bovenvermeld adres verkrijgbaar.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat globaal begrensd wordt door de Melisseweg in het noorden, het Windepad en het voetpad tussen Windepad en Kervelpad in het oosten, het Kervelpad in het zuiden en de Pop Dijkemaweg in het westen.

De geluidbelasting op de gevels van een aantal nieuwe woningen is hoger dan de voorkeursgrenswaarden van 48 dB voor wegverkeerslawaai uit de Wet geluidhinder. Om de nieuwbouw van de geplande woningen toch mogelijk te maken, willen burgemeester en wethouders ontheffing verlenen van deze voorkeursgrenswaarden en hogere waarden vaststellen voor de geluidbelasting vanwege de Beneluxweg (N146, oostelijke ringweg). Dit kan op grond van de Wet geluidhinder artikel 83 lid 1, artikel 110a lid 1, lid 5 en lid 6.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid ook inzien op gemeente.groningen.nl/projecten-en-bestemmingsplannen. U komt bij de pdf-bestanden (‘papieren versie’) van het plan door aanklikken van het bestemmingsplan onder ‘Actuele bestemmingsplannen’. U kunt daar ook doorklikken naar de digitale bestemmingsplankaart. Het identificatienummer is NL.IMRO.0014.BP561Melisseweg-ow01.

Deze kaart vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De digitale bestemmingsplanbestanden zijn te vinden op plannen.groningen.nl/ro-online/plannen.

Vanaf 19 mei 2016 tot en met 29 juni 2016 kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over de beide ontwerpen naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar Ruimtelijk Beleid & Ontwerp, Postbus 7081, 9701 JB Groningen.

Uitsluitend voor het bestemmingsplan kunt u ook online een zienswijze indienen. Dat kan via de website gemeente.groningen.nl/actuele-bestemmingsplannen door gebruik te maken van het formulier dat u vindt onder ‘Online zienswijze indienen’ bij het bestemmingsplan of bij raadpleging van het plan op de digitale bestemmingsplankaart. U krijgt direct een bevestiging van ontvangst.

Als u mondeling een zienswijze naar voren wilt brengen kunt u een afspraak maken met Ruimtelijk Beleid & Ontwerp, tel. (050) 367 8255.

G roningen , 18 mei 2016